



Til ledelsen af  
**Lolland Kommune**

Jernbanegade 7  
4930 Maribo.

Victor Kolbyes Vej 9  
4930 Maribo  
☎ 54 75 76 77

**Maribo den 18. november 2007.**

Att. Hr. Stig Vestergaard.  
Vedr. Lolland Kommune - en erhvervsvenlig kommune.

Jeg har haft en dårlig oplevelse med en sagsbehandling fra Maribo Vandforsyning og nu Lolland Vandforsyning. Denne oplevelse har jeg valgt at dele med Dem, vel vidende at de involverede embedsmænd naturligvis kun har udført deres arbejde iflg. Lolland Kommunes retningslinier.

Bilag og beskrivelser kan i elektronisk form ses på følgende web - adresser:

[http://www.4930maribo.dk/4930/pdf/Maribo\\_Vand\\_Aftale.pdf](http://www.4930maribo.dk/4930/pdf/Maribo_Vand_Aftale.pdf) Aftale vedr. reetablering af forplads.  
[http://www.4930maribo.dk/4930/html/Reetablering\\_slut\\_01.htm](http://www.4930maribo.dk/4930/html/Reetablering_slut_01.htm) E-mail fra Hr. Decentral Chef Per Jensen  
<http://4930.dk/filer/boha.html> Troværdigheden der blev væk - beskrivelse af arbejdet  
[http://4930.dk/filer/bo\\_ha\\_foto\\_arkiv.html](http://4930.dk/filer/bo_ha_foto_arkiv.html) Foto fra arbejdet og dets slutresultat  
[http://4930.dk/filer/jj\\_boha\\_comment.html](http://4930.dk/filer/jj_boha_comment.html) Kommentar til ovenstående  
<http://4930.dk/filer/gravekasse.html> Beskrivelse af brug af gravekasse  
[http://4930.dk/filer/boha\\_van\\_de\\_wits.html](http://4930.dk/filer/boha_van_de_wits.html) Beskrivelse af den af Maribo Vandforsyning skænkede plante

På trods af at den behandling jeg har været udsat for er den mest arrogante i mine 29 år som selvstændig har jeg valgt at anskue denne på en positiv måde - derfor nedenstående :

I et læserbrev / kommentar i Folketidende den 11. juli d.å. omtaler De ledelsen af Lolland Vandforsyning som særdeles kompetente medarbejdere. Denne kompetence rækker sandsynligvis endnu længere end De som øverste leder af Lolland Kommune forestiller Dem - en kompetence jeg som lille selvstændig erhvervsdrivende i Deres Kommune har fået at føle - først på min ejendom og senere også på min tegnebog.

Jeg vil med dette brev takke såvel Dem som leder som Deres medarbejdere i Maribo Vandforsyning, nu Lolland Vandforsyning, for den helt enestående behandling jeg har fået i forbindelse med reparationsarbejder udført af Maribo Vandforsyning. Dette reparationsarbejde er udført midt i rabatten ved min ejendom beliggende Victor Kolbyes Vej 9 i Maribo's industrikvarter. En særlig tak skal tilgå såvel Hr. Driftsleder Børge Hansen, Hr. Vandværksinspektør Arne Larsen samt ikke mindst til Hr. Decentral Chef Per Jensen.

Sagen går i korte træk ud på følgende :

Primo december 2005 ønskede Maribo Vandforsyning at opgrave en del af min forplads i forbindelse med udskiftning af en hovedhane, en opgave jeg ikke ønskede da jeg tvivlede på om området ville blive reetableret. Såvel Hr. Vandværksinspektør Arne Larsen som Hr. Driftsleder Børge Hansen forsikrede mig om at området ville blive reetableret som det var før opgravningen blev udført. Det skal her bemærkes at min forplads var helt uden skader idet den 1½ år forinden var renoveret med såvel bærelag som slutlag. Hr. Driftsleder Børge Hansen lover at udarbejde en skriftlig erklæring om det aftalte ( vedlagt ) og denne modtager jeg nogle dage efter hvilket er helt i

overensstemmelse med det indgåede. Den skriftlige aftale er også helt i tråd med det indgåede - en aftale der senere har vist sig ikke at være det toner værd som den er skrevet med.

Ledningsarbejdet bliver færdiggjort og i forsommeren 2006 kommer tiden hvor reparationen skal afsluttes med et lag asfalt udført af NCC. NCC har tidligere udført renoveringen af min forplads og denne leverandør blev valgt efter forslag af såvel Hr. Driftsleder Børge Hansen som mig. Medarbejderen fra NCC fortæller at der ikke kan leveres asfalt i samme nuance som den tidligere anvendte. Som kompensation for denne farveforskel i det færdige arbejde tilbyder Hr. Driftsleder Børge Hansen mig opsætning af kantsten ved området. Dette tilbud accepterer jeg.

Det aftalte arbejde bliver udført men det viser sig dog hurtigt at området end ikke kan tåle parkering af de lette person- og varebiler som vi servicerer og som er hele grundlaget for min virksomhed. Jeg tager det dog roligt idet Hr. Driftsleder Børge Hansen i både tale og skrift har forsikret mig at området, uden tidsbegrænsning, vil blive reguleret på Maribo Vandforsynings regning, dersom der opstår sætninger. I foråret 2007 begynder der at skyde planter op gennem asfalten hvilket tydeligt indikerer at der ved opfyldning er anvendt tidligere opgravede materialer, og ikke grus som det tydeligt blev lovet af Hr. Driftsleder Børge Hansen. En boring i materialet viser også at det underliggende bærelag ikke har den nødvendige styrke samt at der er spor efter jord. Dette forhold gør jeg Hr. Driftsleder Børge Hansen opmærksom på ved fremsendelse af foto pr. e-mail - reaktionen var blot en mail fra Hr. Decentral Chef Per Jensen ( vedlagt ) om at sagen betragtes som afsluttet - oven i købet blev der skrevet at Hr. Driftsleder Børge Hansen havde strakt sig endog meget lagt for at tilgodese mine ønsker.

Hr. Decentral Chef Per Jensen åbner i mailen en mulighed for at klage over afgørelsen. Ethvert normalt tænkende menneske vil ikke bruge så meget som et minut på en klage til samme organisation på samme adresse som afslaget kommer fra.

Forholdsvis tidligt i min tid som selvstændig lærte jeg at man ikke skal stole på ansatte i større organisationer, men det nytter ikke her i min forholdsvis modne alder ( jeg er årgang 1954 ) stadig at bære nag. Jeg valgte i december at stole på Hr. Driftsleder Børge Hansen, en person fra mit eget nærområde med, vurderer jeg, regelret livsførelse. Mine senere oplevelser har dog givet mig et "tilbagefald".

Jeg taler efterfølgende telefonisk med Hr. Driftsleder Børge Hansen for at lykønske denne med sejren. Hr. Driftsleder Børge Hansen gør mig opmærksom på at ansvaret er mit eget idet jeg selv har valgt leverandør af slutlaget - logisk - måske. Dette valg blev gjort i samråd med Hr. Driftsleder Børge Hansen og i denne forbindelse blev jeg ikke gjort opmærksom på at jeg derved overtog det fulde ansvar for reparationens slutkvalitet.

Blandt mine kunder er erhvervsfolk med mange års ledererfaring i entreprenørbranchen. Flere har orienteret mig om at ved et sådant arbejde anvendes en gravekasse for at modstøtte sider i udgravninger - en teknik der i denne tid anvendes ved betydeligt dybere ledningsarbejder ved jernbaneoverskæringen på C.E. Christiansens Vej i Maribo. Ved anvendelse af en sådan ville der selvfølgelig have været en ekstraudgift på ca. kr. 500,00 excl. moms ( dagsleje for den nødvendige letvægtsgravekasse ). "Ulempen" var naturligvis en betragteligt mindre udgift til det lokale entreprenørfirma der forestod gravearbejdet. - gravearbejde på min grund havde været unødvendig.

Her i juli 2007 sender jeg et eksemplar af den af Maribo Vandforsyning skænkede plante foruden 6 flasker rødvin til Hr. Driftsleder Børge Hansen. Jeg ville dermed gerne takke Hr. Driftsleder Børge Hansen for hans helt enestående indsats i forbindelse med "reetableringen" af min forplads - jeg synes det er flot at Hr. Driftsleder Børge Hansen sætter hele sin troværdighed ind for at spare Maribo Vandforsyning, nu Lolland Vandforsyning ( og derved alle os indbyggere ) for kr. 625,00.

For en kommunal embedsmand på Hr. Driftsleder Børge Hansen's niveau er det naturligvis af mindre betydning at jeg står tilbage med en skade som det koster måske kr. 50.000 eller mere at udbedre - et beløb jeg på ingen måde er i stand til at fremskaffe oveni den renovering af min ældre ejendom som jeg er i gang med. Jeg er heldig: De 12 kvm. af min forplads, der er ødelagt, er ikke et gangareal - havde det været tilfældet var en afspærring nødvendig.

Dygtigt arbejde - kompetencen er synlig.

Hermed ønsket om en god og lykkebringende fremtid for Dem, Deres medarbejdere og Deres Lolland Kommune.

Med venlig hilsen

**Jørn Jørgensen**

Victor Kolbyes Vej 9 / Nystedvej 32  
4930 Maribo.